

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

**Kaupunginhallitus, § 396, 22.09.2025**

**Yhdyskuntalautakunta, § 228, 02.09.2025**

**Asunto- ja kiinteistölautakunta, § 182, 11.09.2025**

**§ 396**

**Kuntalaisaloite Kauppi-Niihaman arvokkaan virkistysmetsäalueen suojelemiseksi sekä kirjanpainajahakkuista luopumiseksi**

TRE:3036/10.03.04/2024

**Kaupunginhallitus, 22.09.2025, § 396**

Valmistelija / lisätiedot:  
Nurminen Mikko, Salmi Pekka

**Valmistelijan yhteystiedot**

Vt. ympäristöpäällikkö Kati Skippari, puh. 050 521 5198, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus**

Kuntalaisaloitteeseen annetaan liitteenä olevan lausunnon mukainen vastaus.

**Perustelut**

*Jatkotoimet:*

Vuoden 2025 aikana valmistellaan Tampereen kaupungin luonnonsuojelualueohjelma, jossa määritellään tarkemmin myös Kauppi-Niihaman uudet luonnonsuojelulain nojalla suojeltaviksi esitettävien alueiden rajasesitykset. Alueiden rajasesityksen valmistelussa huomioidaan arvokkaat luontotyytit ja lajisuojelukohteet sekä niitä laajentavat, yhdistävät ja tukevat tavanomaisemmat metsäalueet sekä alueen muita toimintoja koskevat reunaehdot.

Luonnonsuojelualueohjelman luonnos asetetaan julkisesti nähtäville loppusyksystä 2025 ja luonnoksesta pyydetään lausunnot. Luonnoksesta saatu palaute ja lausunnot huomioidaan luonnonsuojelualueohjelmaan esitettävässä suojelualueen rajauksen valmistelussa.

Luonnonsuojelualueohjelma tuodaan kaupunginhallitukseen päätettäväksi alkuvuodesta 2026. Lopullisen päätöksen vapaaehtoisesta luonnonsuojelulain 47 § nojalla tehdystä yksityisestä luonnonsuojelualueesta tekee Elinvoimakeskus vuoden 2026 alusta alkaen (Luonnonsuojelulain muutos 27.5.2025).

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

### Tiedoksi

Suomen luonnonsuojeluliiton Pirkanmaan piiri ry, Luontoliiton Hämeen piiri ry, Tampereen ympäristönsuojeluyhdistys ry, Tampereen metsäryhmä, Petsamon omakotiyhdistys ry, Tampereen Vehmainen Seura ry, Pappilan omakotiyhdistys ry, Niihaman ryhmäpuutarhayhdistys ry, Pirkanmaan polkujuoksu ry, Eläköön Eteläpuisto ry, LemPi-metsän puolesta! - kansanliike, Pirkanmaan lintutieteellinen yhdistys ry, Luontoliiton Hämeen piiri ry, Tampereen Pyrintö ry, Kati Skippari

### Liitteet

- 1 Liite Yla 2.9.2025 Kauppi-Niihama suojelualoitteen vastaus
- 2 Liite Yla 2.9.2025 Suomen luonnonsuojeluliiton Pirkanmaan piiri ry. ym. aloite 31.05.2024
- 3 Liite Yla 2.9.2025 Kuntalaisaloitteen karttaliite
- 4 Liite Yla 2.9.2025 Pirkanmaan lintutieteellinen yhdistys ry:n kirje 4.6.2024
- 5 Liite Yla 2.9.2025 Tampereen Pyrintö ry:n kannanotto 7.10.2024
- 6 Liite Yla 2.9.2025 Luontoliiton Hämeen piiri ry kirje 27.06.2024

### Yhdyskuntalautakunta, 02.09.2025, § 228

Valmistelijat / lisätiedot:  
Skippari Kati

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.  
Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

### Päätösehdotus oli

Lausuntoluonnos yhdyskuntalautakunnan osalta hyväksytään ja esitetään asunto- ja kiinteistölautakunnalle osaltaan hyväksyttäväksi.

Esitetään kaupunginhallituksen päätettäväksi:

Kuntalaisaloitteeseen annetaan liitteenä olevan lausunnon mukainen vastaus.

### Perustelut

Kauppi-Niihaman arvokkaan metsäalueen suojelusta on tehty kuntalain 23 §:n mukainen kuntalaisaloite 31.5.2024. Aloitteen ovat allekirjoittaneet Suomen luonnonsuojeluliiton Pirkanmaan piiri ry, Luontoliiton Hämeen piiri ry, Tampereen ympäristönsuojeluyhdistys ry, Tampereen metsäryhmä, Petsamon omakotiyhdistys ry., Tampereen Vehmainen Seura ry., Pappilan omakotiyhdistys ry., Niihaman ryhmäpuutarhayhdistys ry., Pirkanmaan polkujuoksu ry., Eläköön Eteläpuisto ry., LemPi-metsän puolesta! - kansanliike. Aloitteen tekijät ovat tuoneet laajasti esille alueen erityiset ja suojelemisen arvoiset luontoarvot ja esittävät mm., että "Tampereen Kauppi-Niihaman noin 820 hehtaarin laajuinen virkistysmetsäalue suojeltaisiin (ks. karttaliite). Tämä tarkoittaa sitä, että aluetta ei enää supisteta rakentamisella ja että siellä ei enää tehdä hakkuita. Suojelualoite koskee tässä vaiheessa vain

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Tampereen kaupungin omistamia maita. Alueen sisään jää myös melko paljon yksityismetsiä etenkin itäosassa. Niiden osalta ehdotamme, että kaupunki tai valtio hankkii ne vähitellen omistukseensa, minkä jälkeen ne liitetään suojelualueeseen. Suojelualoite ei koske olemassa olevien vapaa-ajan asuntojen ja asuntojen tontteja, joita rajausteknisistä syistä on jouduttu ottamaan mukaan."

Kuntalaisaloitetta on tukenut Pirkanmaan lintutieteellinen yhdistys ry kannanotollaan 5.6.2024 ja Luontoliiton Hämeen piiri ry on myöhemmin 27.6.2024 esittänyt lisäksi asiaan liittyvän vetoomuksen. Tampereen Pyrintö ry. jättänyt 10.10.2024 kuntalaisaloitteen mukaisesta suojelurajauksesta oman kannanottonsa.

Koska Pirkanmaan ELY-keskus tekee lopullisen luonnonsuojelualueetta koskevan suojelupäätöksen, on valmistelun yhteydessä pyydetty Kauppi-Niihaman metsäalueiden luonnonsuojelulain mukaisesta suojelusta Pirkanmaan ELY-keskuksen näkemys. Pirkanmaan ELY-keskus on 10.1.2025 kirjallisesti kommentoinut suojelualueajasta: "Koko Kauppi-Niihaman alueelle ei ole perusteltua tehdä luonnonsuojelualueetta. Perusteena koska Kauppi-Niihaman alueella on paljon erilaisia virkistyspalveluja ja muita toimijoita eli niissä käytössä olevat alueet tulisi ensin tunnistaa mahdollisen suojelualueajauksen ulkopuolelle ja sitten arvioida METSO-kriteerit täyttävien alueiden lisäksi niitä laajentavat, yhdistävät ja/tai tukevat metsäalueet, joissa ei välttämättä tällä hetkellä vielä juurikaan luontoarvoja, mutta jotka kehittyessään parantavat alueen luonnonsuojelullisia arvoja. Alueet joissa on aktiivista toimintaa ja kehityssuunnitelmia kannattaa kaikki jättää selkeästi suojelualueen ulkopuolelle".

Alkuperäinen kuntalaisaloite, Pirkanmaan lintutieteellinen yhdistys ry:n ja Tampereen Pyrintö ry:n kannanotot sekä Luontoliiton Hämeen piiri ry:n vetoomus ovat kokonaisuudessaan esityslistan liitteenä.

Kaupunginhallitus antaa kuntalaisaloitteeseen vastauksen, koska kuntalaisaloite koskee kaupungilla useita palvelualueita (kaupunkiympäristön, elinvoiman ja sivistyspalveluiden palvelualueet). Tampereen kaupungin asiaan liittyvien eri yksiköiden edustajien työryhmä on koostanut Kauppi-Niihaman nykytilanteesta liitteenä olevan yleiskatsauksen ja kaupungin jatkotoimenpiteet aloitteiden johdosta.

### **Tiedoksi**

Akila/Arja Kekäläinen

### **Liitteet**

- 1 Liite Yla 2.9.2025 Kauppi-Niihama suojelualoitteen vastaus
- 2 Liite Yla 2.9.2025 Suomen luonnonsuojeluliiton Pirkanmaan piiri ry. ym. aloite 31.05.2024
- 3 Liite Yla 2.9.2025 Kuntalaisaloitteen karttaliite
- 4 Liite Yla 2.9.2025 Luontoliiton Hämeen piiri ry kirje 27.06.2024
- 5 Liite Yla 2.9.2025 Pirkanmaan lintutieteellinen yhdistys ry:n kirje 4.6.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

6 Liite Yla 2.9.2025 Tampereen Pyrintö ry:n kannanotto 7.10.2024

---

## Asunto- ja kiinteistölautakunta, 11.09.2025, § 182

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ekholm Virpi

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.  
Esittelijä: Salmi Pekka, Johtaja

### Päätösehdotus oli

Lausuntoluonnos asunto- ja kiinteistölautakunnan osalta hyväksytään.

Esitetään kaupunginhallituksen päätettäväksi:

Kuntalaisaloitteeseen annetaan liitteenä olevan lausunnon mukainen vastaus.

### Perustelut

Kauppi-Niihaman arvokkaan metsäalueen suojelusta on tehty kuntalain 23 §:n mukainen kuntalaisaloite 31.5.2024. Aloitteen ovat allekirjoittaneet Suomen luonnonsuojeluliiton Pirkanmaan piiri ry, Luontoliiton Hämeen piiri ry, Tampereen ympäristönsuojeluyhdistys ry, Tampereen metsäryhmä, Petsamon omakotiyhdistys ry., Tampereen Vehmainen Seura ry., Pappilan omakotiyhdistys ry., Niihaman ryhmäpuutarhayhdistys ry., Pirkanmaan polkujuoksu ry., Eläköön Eteläpuisto ry., LemPi-metsän puolesta! - kansanliike. Aloitteen tekijät ovat tuoneet laajasti esille alueen erityiset ja suojelemisen arvoiset luontoarvot ja esittävät mm., että "Tampereen Kauppi-Niihaman noin 820 hehtaarin laajuinen virkistysmetsäalue suojeltaisiin (ks. karttaliite). Tämä tarkoittaa sitä, että aluetta ei enää supisteta rakentamisella ja että siellä ei enää tehdä hakkuita. Suojelualoite koskee tässä vaiheessa vain Tampereen kaupungin omistamia maita. Alueen sisään jää myös melko paljon yksityismetsiä etenkin itäosassa. Niiden osalta ehdotamme, että kaupunki tai valtio hankkii ne vähitellen omistukseensa, minkä jälkeen ne liitetään suojelualueeseen. Suojelualoite ei koske olemassa olevien vapaa-ajan asuntojen ja asuntojen tontteja, joita rajausteknisistä syistä on jouduttu ottamaan mukaan."

Kuntalaisaloitetta on tukenut Pirkanmaan lintutieteellinen yhdistys ry kannanotollaan 5.6.2024 ja Luontoliiton Hämeen piiri ry on myöhemmin 27.6.2024 esittänyt lisäksi asiaan liittyvän vetoomuksen. Tampereen Pyrintö ry. jättänyt 10.10.2024 kuntalaisaloitteen mukaisesta suojelurajauksesta oman kannanottonsa.

Koska Pirkanmaan ELY-keskus tekee lopullisen luonnonsuojelualueutta koskevan suojelupäätöksen, on valmistelun yhteydessä pyydetty Kauppi-Niihaman metsäalueiden luonnonsuojelulain mukaisesta suojelusta Pirkanmaan ELY-keskuksen näkemys. Pirkanmaan ELY-keskus on

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

10.1.2025 kirjallisesti kommentoinut suojelualuerajausta: "Koko Kauppi-Niihaman alueelle ei ole perusteltua tehdä luonnonsuojelualuetta. Perusteena koska Kauppi-Niihaman alueella on paljon erilaisia virkistyspalveluja ja muita toimijoita eli niissä käytössä olevat alueet tulisi ensin tunnistaa mahdollisen suojelualuerajauksen ulkopuolelle ja sitten arvioida METSO-kriteerit täyttävien alueiden lisäksi niitä laajentavat, yhdistävät ja/tai tukevat metsäalueet, joissa ei välttämättä tällä hetkellä vielä juurikaan luontoarvoja, mutta jotka kehittyessään parantavat alueen luonnonsuojelullisia arvoja. Alueet joissa on aktiivista toimintaa ja kehityssuunnitelmia kannattaa kaikki jättää selkeästi suojelualueen ulkopuolelle".

Alkuperäinen kuntalaisaloite, Pirkanmaan lintutieteellinen yhdistys ry:n ja Tampereen Pyrintö ry:n kannanotot sekä Luontoliiton Hämeen piiri ry:n vetoomus ovat kokonaisuudessaan esityslistan liitteenä.

Kaupunginhallitus antaa kuntalaisaloitteeseen vastauksen, koska kuntalaisaloite koskee kaupungilla useita palvelualueita (kaupunkiympäristön, elinvoiman ja sivistyspalveluiden palvelualueet). Tampereen kaupungin asiaan liittyvien eri yksiköiden edustajien työryhmä on koostanut Kauppi-Niihaman nykytilanteesta liitteenä olevan yleiskatsauksen ja kaupungin jatkotoimenpiteet aloitteiden johdosta.

### **Tiedoksi**

Arja Kekäläinen

### **Liitteet**

- 1 Liite Yla 2.9.2025 Kauppi-Niihama suojelualoitteen vastaus
- 2 Liite Yla 2.9.2025 Suomen luonnonsuojeluliiton Pirkanmaan piiri ry. ym. aloite 31.05.2024
- 3 Liite Yla 2.9.2025 Kuntalaisaloitteen karttaliite
- 4 Liite Yla 2.9.2025 Luontoliiton Hämeen piiri ry kirje 27.06.2024
- 5 Liite Yla 2.9.2025 Pirkanmaan lintutieteellinen yhdistys ry:n kirje 4.6.2024
- 6 Liite Yla 2.9.2025 Tampereen Pyrintö ry:n kannanotto 7.10.2024

### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Pöytäkirja yleisesti nähtäville 30.9.2025 [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi).

Päätös sekä lausuntoliite on annettu tiedoksi sähköpostilla 30.9.2025.

Asia liitteineen on katsottavissa kaupungin verkkosivuilla [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi). Pyydettyessä ote toimitetaan kaikkine liitteineen.

Tampere  
30.09.2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Leeni Herrala  
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **Muutoksenhakukielto**

§396

## **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)